

ACTE REÇU LE

21 JUIN 2010

PRÉFECTURE DE LA MARNE  
D. R. C. L.

Commune de  
**Blacy**

## Plan Local d'Urbanisme

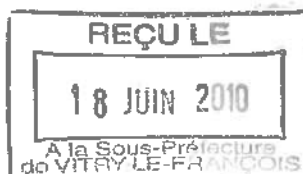


### Liste des Servitudes d'Utilité Publique

«Vu pour être annexé à la délibération du 26/03/2010  
approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme  
mis en révision.»

Fait à Blacy,  
Le Maire, **Daniel FONTAINE**

Le Maire



**ARRÊTÉ LE : 26/06/2009**  
**APPROUVÉ LE : 26/03/2010**

Etude réalisée par :



**Environnement Conseil**  
Urbanisme Environnement Communication

agence Nord  
ZAC du Chevalement  
5 rue des Molettes  
59286 Roost-Warendin  
Tél. 03 27 97 36 39

agence Est (siège social)  
Pépinière Technologique du Mont-Bernard  
Rue Dom Pérignon  
51000 Châlons-en-Champagne  
Tél. 03 26 64 05 01

agence Ouest  
ZI de Nétreville  
763 rue de Cocherel  
27000 Evreux  
Tél. 02 32 32 53 28

[www.ec-urbanisme.com](http://www.ec-urbanisme.com)

Groupe  
**auddicé**



Environnement  
Conseil

airele

equinergie

## SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

*Commune : BLACY*

| CODE | DENOMINATION  | DESCRIPTION   | ACTE D'INSTITUTION  | SERVICE RESPONSABLE   |
|------|---|---|---|---|
| AC 1 | Monuments historiques -<br>Servitudes de protection des<br>monuments historiques<br><br>- inscrit | <p>Servitude de protection :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Chapelle Saint Nicolas, au Bas Village à Vitry le François inscrite monument historique</li> <li>- enceinte protohistorique dite « camp des louvières inscrite monument historique</li> </ul> <p>Effets principaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Travaux sur l'édifice où les immeubles adossés sont soumis à autorisation (DRAC).</li> <li>- Travaux sur les immeubles situés dans un périmètre de 500 m autour de l'édifice (à partir du bord extérieur du monument) soumis à l'accord de l'Architecte des Bâtiments de France.</li> </ul> | <p>Lois et Décrets en vigueur</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 11 mars 1935 (IMH)</li> <li>- 26 février 1991 (IMH)</li> </ul> | <p>Service Départemental de l'Architecture<br/>38 rue Cérès – BP 2530<br/>51081 REIMS cédex</p> <p>Direction Régionale des Affaires Culturelles<br/>3 Faubourg St Antoine<br/>51037 CHALONS cédex</p> |

| CODE | DENOMINATION  | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION  | SERVICE RESPONSABLE  |
|------|---|--|---|--|
| AS 1 | Conservation des eaux -<br>Servitudes résultant de<br>l'instauration de périmètres de<br>protection des eaux potables et<br>minérales | Définition des périmètres de protection du<br>champ captant de la commune de Blacy | Arrêté préfectoral du 18/11/2003<br>pris en application de l'article L 20 du<br>Code de la Santé Publique.<br>Décret 61-859 du 01.08.1961 modifié<br>par le décret 67-1093 du 15.12.1967. | Direction Départementale<br>des Affaires Sanitaires et<br>Sociales<br>17 rue de Vinetz<br>51038 CHALONS-en-<br>CHAMPAGNE CEDEX |

| CODE | DENOMINATION  | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION   | SERVICE RESPONSABLE   |
|------|---|--|--|---|
| EL 3 | Navigation intérieure -<br>Servitudes de halage et de<br>marchepied | <p>Servitude imposée sur chaque rive de</p> <p>En outre là où le chemin de halage a disparu par suite de travaux d'amélioration des conditions de navigation, la servitude de marchepied subsiste.</p> <p>Effets principaux :<br/>Servitude de halage : largeur de 9,75 m depuis le point de débordement du cours d'eau (crête de berge)</p> <p>Servitude marchepied de 3,25 m sur les deux rives et interdiction de planter ou de se clore.</p> <p>La servitude de halage et de marchepied s'applique sur les deux rives de la rivière Marne (particularité de la Marne).</p> | Loi n°2006-460 du 21 avril 2006 «<br>« code général de la propriété des<br>personnes publiques (CGPPP) » | Service Navigation de la<br>Seine - Arrondissement<br>Champagne<br>Cellule Eau et<br>Environnement<br>76 rue de Talleyrand<br>51084 REIMS Cedex |

| CODE | DENOMINATION  | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION  | SERVICE RESPONSABLE   |
|------|---|--|---|---|
| EL 7 | Circulation routière -<br>Servitudes d'alignement<br><i>(non reportées sur le plan<br/>faute de pouvoir disposer de<br/>plans cadastraux)</i> | <p>Servitude attachée à l'alignement des routes nationales, départementales ou communales.</p> <p>Effets principaux :</p> <p>Servitude non confortandi sur les immeubles bâtis frappés d'alignement.</p> <p>Servitudes non aedificandi sur les immeubles non bâtis.</p> <p>route départementale N °2</p> <p>En ce qui concerne les voies communales soumises aux plans d'alignement, vous êtes l'autorité responsable, en application du décret n° 64.262 du 14.03.1964 modifié.</p> | <p>Edit du 16.12.1607, confirmé par arrêté du Conseil du Roi du 27.02.1765.</p> <p>Loi du 16.09.1805.</p> <p>Décret 62.1245 du 20.10.1962 (RN).</p> <p>Décret du 25.10.1938 modifié par décret 61.231 du 06.03.1961 (CD).</p> <p>Décret 62.262 du 14.03.1964 modifié (voies communales).</p> <p>Plan approuvé le :<br/>15/09/1862</p> | <p>Circonscription des infrastructures et du Patrimoine –<br/>25 Bd Carnot<br/>51300 VITRY le FRANCOIS</p> <p>commune</p> |

| CODE | DENOMINATION  | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION   | SERVICE<br>RESPONSABLE  |
|------|---|--|--|---|
| I 3  | Gaz -<br>Servitudes relatives à<br>l'établissement des<br>canalisations de distribution et<br>de transport de gaz | Servitude de protection des ouvrages<br>suivants :<br><br>- Canalisation artère de l'Est DN 300 MM | Art. 12 modifié de la loi du 15.06.1906.<br>Loi de finances du 13.07.1925 art. 298.<br>Loi 46.628 du 08.04.1946.<br>Décret 64.481 du 23.01.1964.<br>Art. 29 du décret du 15.10.1985.<br><br>- DUP du 18 avril 1952 | GRTgaz<br>Région Nord-Est<br>22 rue Lucien Galtier<br>54410 Lanuevoille devant<br>Nancy |

| CODE | DENOMINATION  | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION  | SERVICE RESPONSABLE   |
|------|---|--|---|---|
| PT 1 | Télécommunications - Servitudes relatives aux transmissions radio-électriques concernant la protection des centres de réception contre les perturbations électro-magnétiques. | Centres de réception de :<br><br>- Glannes / Mont Vignereux<br><br>- Sompuis<br><br>Effets principaux :<br><br>Réglementation de toutes les installations susceptibles de perturber la réception de signaux radio-électriques. | Art. L 57 à L 62 du Code des Postes et Télécommunications. En application :<br><br>Décret du 16/07/1996<br><br><br><br>Décret du 13/11/1962 | Direction Régionale de France-Télécom Unité Régionale de Réseaux Champagne-Ardenne<br>101 rue de Louvois BP 2830<br>51058 REIMS cédex<br><br>Télédiffusion de France Délégation - DO<br>35 rue Gambetta<br>59130 LAMBERSART |

| CODE | DENOMINATION  | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION  | SERVICE RESPONSABLE   |
|------|---|--|---|---|
| PT 2 | Télécommunications - Servitudes relatives aux transmissions radio-électriques concernant la protection contre les obstacles, des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat. | <p>Zones spéciales de dégagement de la liaison hertzienne</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Glannes – Bar le Duc</li> <li>- Glannes – St Martin sur le Pré</li> </ul> <p>- Sompuis</p> <p>Effets principaux :</p> <p>Interdiction d'édifier des constructions dépassant la cote NGF de 25 m.</p> <p>Zone secondaire de dégagement des centres radio-électriques.</p> <p>Effets principaux :</p> <p>Interdiction d'édifier des constructions dépassant la cote NGF de 155 m (ou autre cote indiquée sur le plan)</p> | <p>Art. L 54 à L 56 du Code des Postes et Télécommunications. Servitude instituée par décrets du 16/11/1987 et 08/01/1979, Décret du 08/01/1979</p> <p>Décret du 18/08/1962</p> | <p>France Télécom/URRCA<br/>101 rue de Louvois<br/>BP 2830<br/>51058 REIMS Cédex</p> <p>TDF-DO Lille<br/>35 rue Gambetta<br/>59130 LAMBERSART</p> |



| CODE | DENOMINATION   | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION  | SERVICE RESPONSABLE   |
|------|--|--|---|---|
| PT 3 | Télécommunications -<br>Servitudes relatives aux<br>réseaux de<br>télécommunications | <p>1) Réseau urbain local</p> <p>Effets principaux :</p> <p>Appui et passage en terrains privés et<br/>établissement de supports.</p> <p>2) Au réseau interurbain<br/>Présence des câbles</p> <p>Effets principaux :</p> <p>La présence du câble entraîne en terrains<br/>privés une servitude non aedificandi de<br/>3 m à raison de 1,50 m de part et d'autre<br/>de l'axe. Sur domaine public tous travaux<br/>doivent faire l'objet d'une demande de<br/>renseignement au Centre de Câbles des<br/>T.R.N.</p> <p>3) Au réseau national<br/>Présence des câbles souterrains</p> | <p>Conventions amiables et arrêtés<br/>préfectoraux pris en vertu des art. L 46<br/>à L 53 et D 407 à D 413 du Code des<br/>Postes et Télécommunications.</p> <p>Conventions amiables et arrêtés<br/>préfectoraux pris en vertu des art. L 46<br/>à L 53 et D 407 à D 413 du Code des<br/>Postes et Télécommunications.</p> <p>Conventions amiables et arrêtés<br/>préfectoraux pris en vertu des art. L 46<br/>à L 53 et D 407 à D 413 du Code des<br/>Postes et Télécommunications.</p> | <p>Direction Régionale de<br/>France Télécom<br/>Unité Régionale de<br/>Réseaux Champagne-<br/>Ardenne<br/>101 rue de Louvois<br/>B.P. 2830<br/>51058 REIMS cédex</p> |

| CODE          | DENOMINATION | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION | SERVICE RESPONSABLE   |
|---------------|--------------|--|--------------------|---|
| PT 3<br>(fin) |              | Effets principaux :<br><br>La présence du câble entraîne en terrains privés une servitude non aedificandi de 3 m à raison de 1,50 m de part et d'autre de l'axe. Sur domaine public tous travaux doivent faire l'objet d'une demande de renseignement au Centre de Câbles des T.R.N. |                    | Centre des Câbles des<br>T.R.N. de Reims<br>1 allée P. Halary<br>Z.I. Nord-Est<br>51084 REIMS CEDEX |

| CODE | DENOMINATION  | DESCRIPTION  | ACTE D'INSTITUTION   | SERVICE RESPONSABLE   |
|------|---|--|--|---|
| T 1  | Voies ferrées -<br>Servitudes relatives aux<br>chemins de fer | <p>Servitude attachée à la voie :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de Paris à Strasbourg</li> <li>- de Gretz à Vitry le François</li> </ul> <p>Effets principaux :</p> <p>Interdiction ou réglementation de certains modes d'occupation du sol à proximité de la voie.</p> | <p>Loi du 15.07.1845 sur la police des chemins de fer.<br/>Décret du 22 Mars 1942.</p> | <p>Direction Régionale de la S.N.C.F.<br/>Direction de l'Immobilier<br/>Délégation territoriale de l'Immobilier Est<br/>17 rue André Pingat<br/>51100 REIMS</p> |