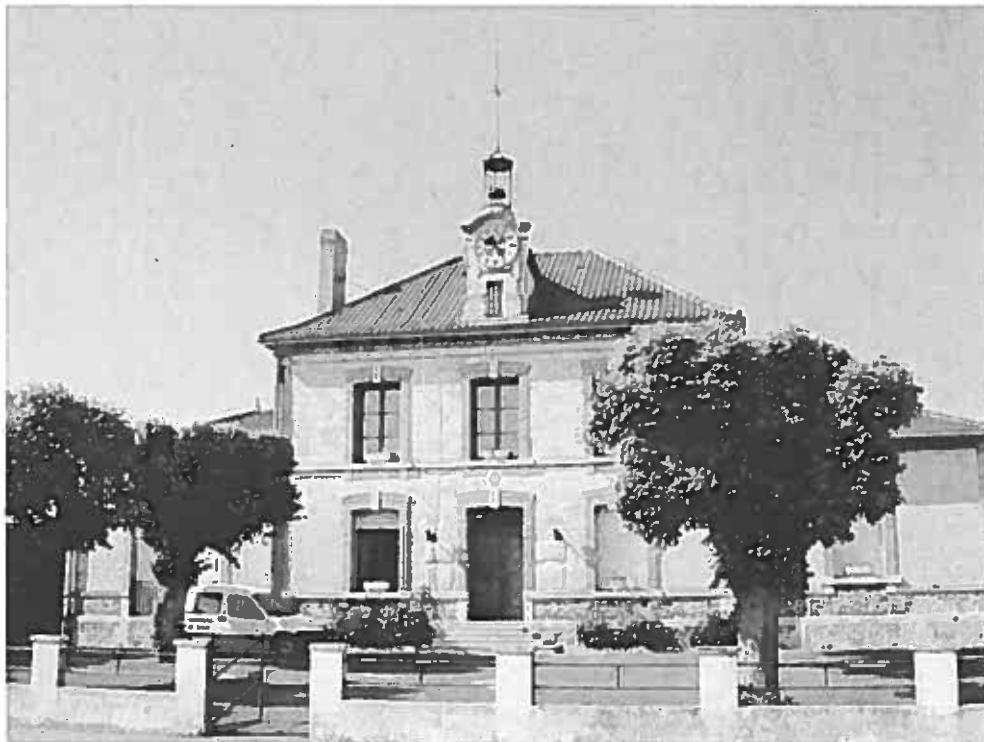


Commune de La Chaussée-sur-Marne

Plan Local d'Urbanisme



Orientations d'Aménagement

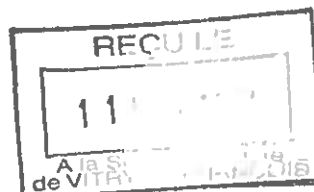
"Vu pour être annexé à la délibération du 18/12/2006
approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme
mis en révision."

Fait à La Chaussée-sur-Marne,

Le Maire



Etude réalisée par :



ARRETE LE : 13/01/2006
APPROUVE LE : 18/12/2006



Environnement Conseil
Urbanisme Environnement Communication

61 chemin du Barrage 51000 CHALONS-EN-CHAMPAGNE
Tél. : 03.26.64.05.01 Fax : 03.26.64.73.32
environnement.conseil@wanadoo.fr

SOMMAIRE

PREAMBULE	2
LES ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT	3

PREAMBULE

Les orientations d'aménagement peuvent, par quartier ou par secteur, prévoir les actions et opérations d'aménagement mentionnées au troisième alinéa de l'article L. 123-1.

Les orientations d'aménagement permettent à la commune de préciser les conditions d'aménagement de certains secteurs qui vont connaître un développement particulier.

Les opérations de construction ou d'aménagement décidées dans ces secteurs doivent être compatibles avec les orientations d'aménagement, c'est à dire qu'elles doivent les respecter dans l'esprit.

LES ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT

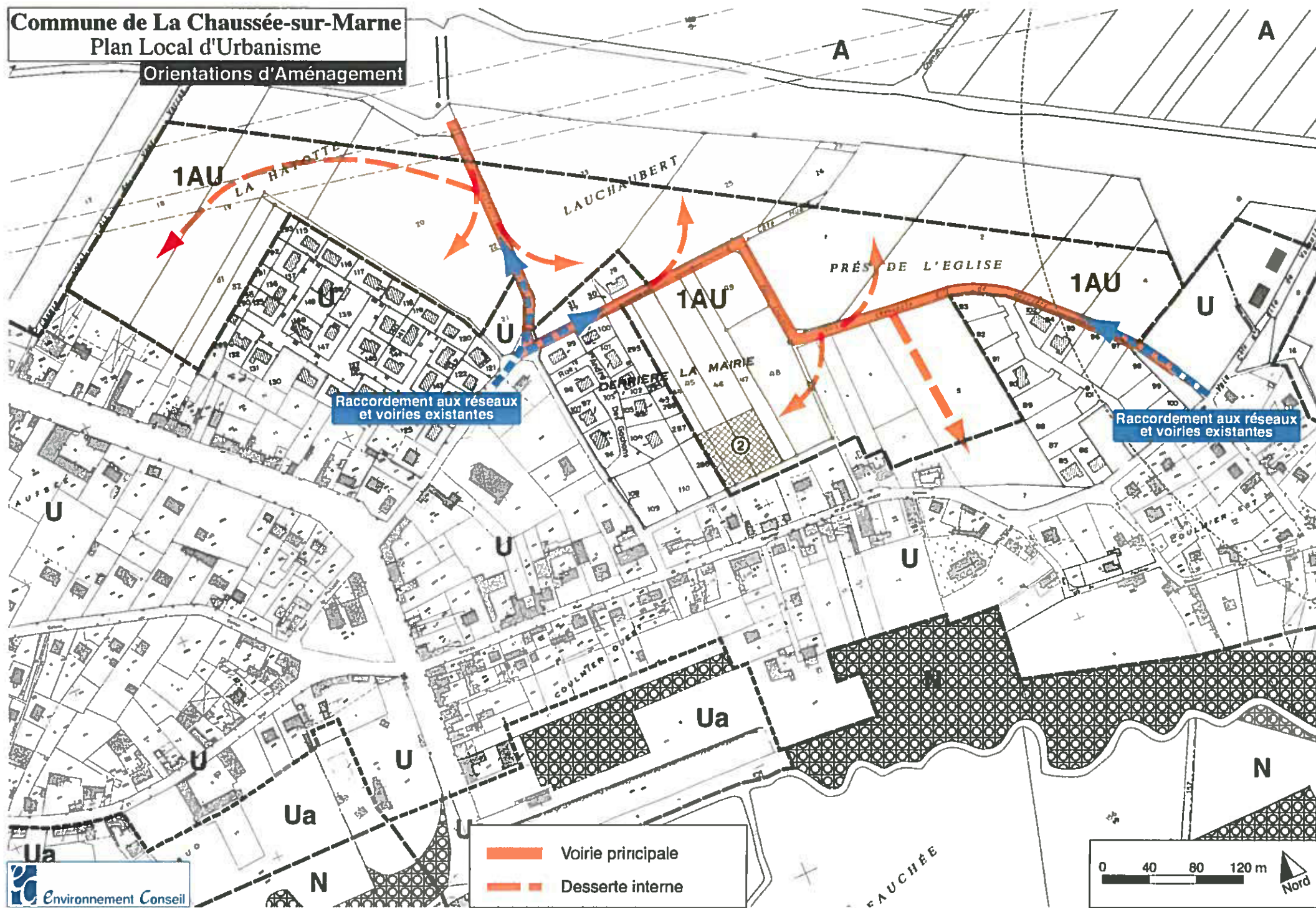
Les orientations d'aménagement concernent l'aménagement des différentes zones 1 AU de La Chaussée-sur-Marne.

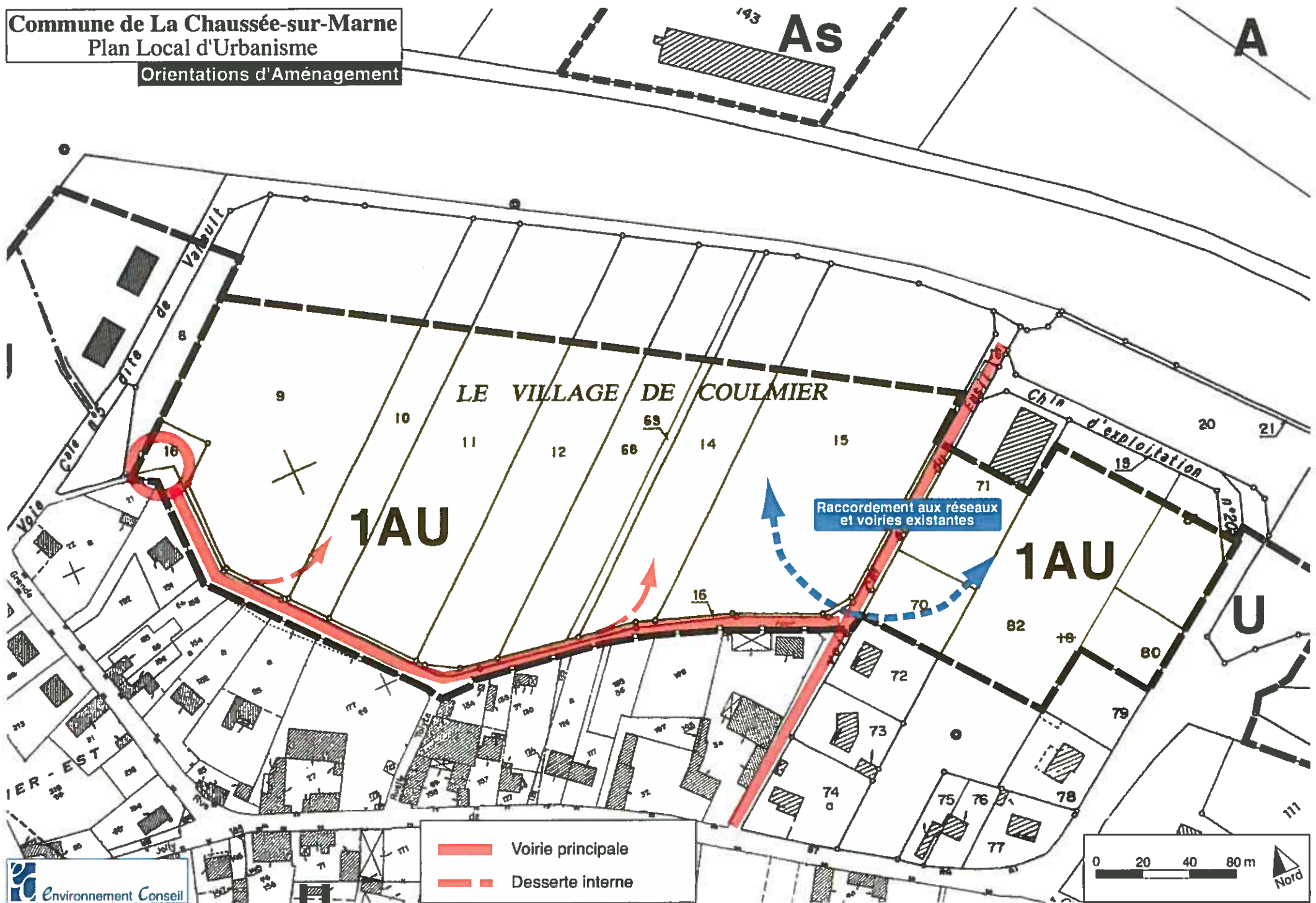
Les opérations de constructions et d'aménagement doivent donc être compatibles avec les schémas suivants.

Tout aménagement peut se faire par phase sous conditions d'une prise en compte globale des Orientations d'Aménagement.

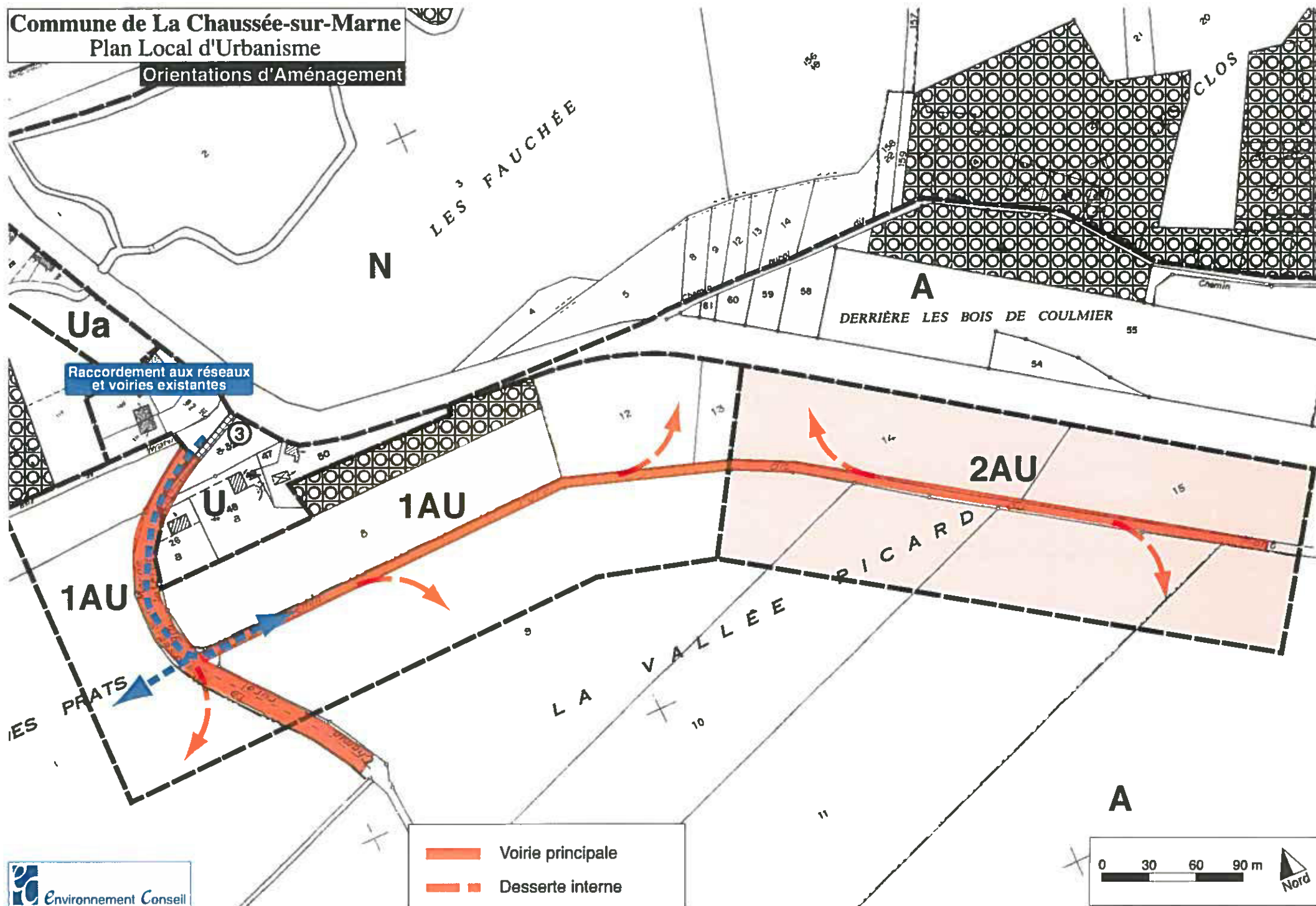
Les orientations d'aménagement concernent spécifiquement l'organisation de ces zones à travers la desserte et les voiries et leur raccordement aux réseaux existants.

Commune de La Chaussée-sur-Marne
Plan Local d'Urbanisme
Orientations d'Aménagement

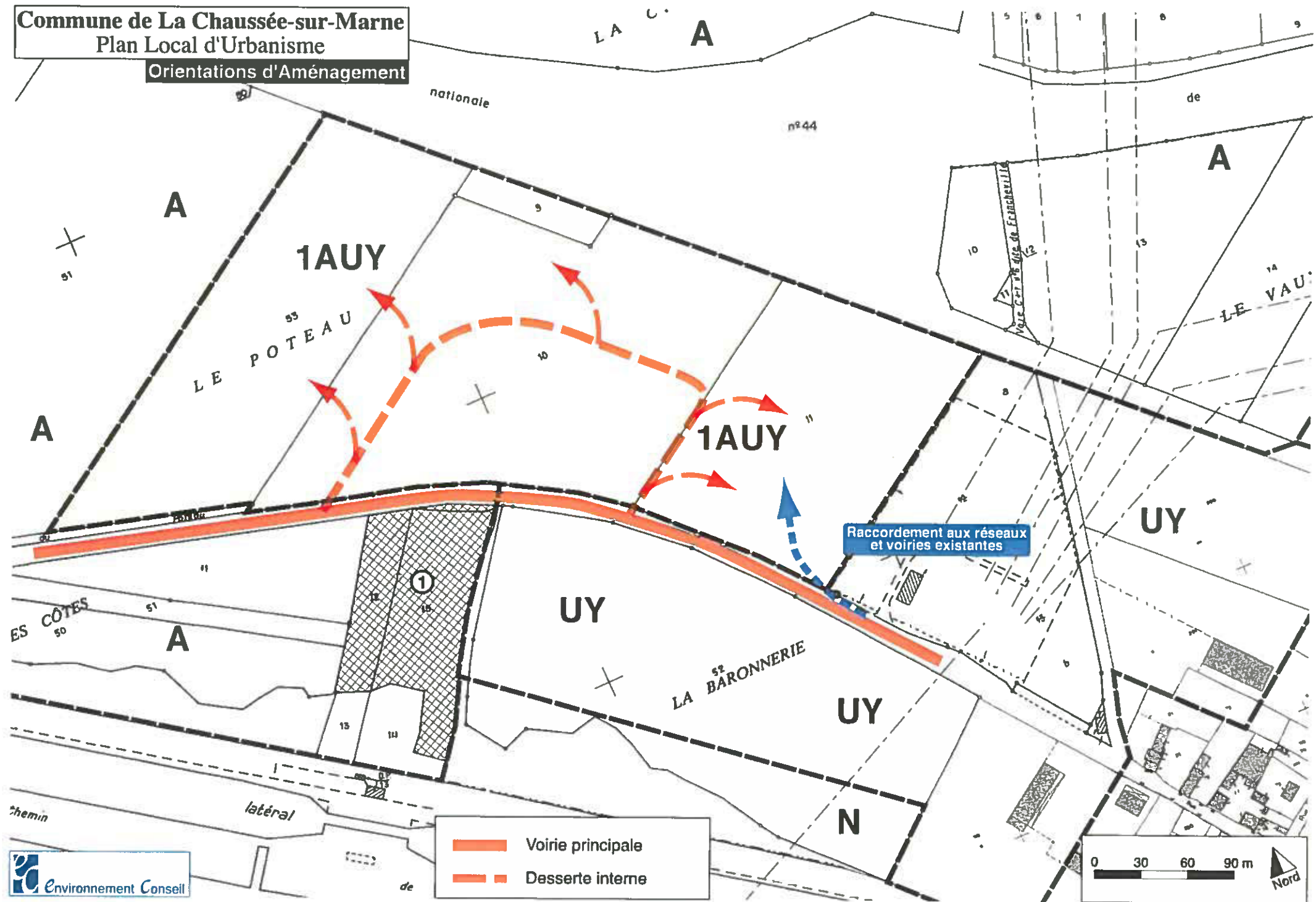




Commune de La Chaussée-sur-Marne
Plan Local d'Urbanisme
Orientations d'Aménagement



Commune de La Chaussée-sur-Marne
Plan Local d'Urbanisme
Orientations d'Aménagement



Commune de La Chaussée-sur-Marne
Plan Local d'Urbanisme
Orientations d'Aménagement

