

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Nombre de membres

En exercice : 11

Présents : 8

Date de convocation : 4 mai 2011

Votants : 8

Pour : 8

L'an deux mil onze, le 11 mai à 20 h 00

Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la mairie, en séance publique, sous la présidence de Madame Annie GOBRECHT, Maire

Etaient présents : Mmes GOBRECHT Annie – Mrs THILL Alain - FERY Yannick - DOMMANGE Thierry - KAIL Jean-Paul - THILL Joël - LONCLAS Michel - CHENTIAKOFF Serge

Formant la majorité des membres en exercice

Absents : Mmes ROBIN Brigitte – JOACHIM Sabine- M. SCIEUR Eric

Secrétaire de séance : M. DOMMANGE Thierry

OBJET : Institution du droit de préemption de carte communale

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 11 mai 2011 approuvant la Carte Communale d'AULNAY-L'AITRE,

Madame le Maire expose au Conseil Municipal :

L'article L 211-1 du code d'urbanisme offre la possibilité aux communes dotées d'une carte communale approuvée d'instituer un droit de préemption en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte.

Après avoir entendu l'exposé du Maire, et en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

Décide d'instituer le Droit de Préemption sur le périmètre suivant tel qu'il figure au plan (extrait au 1/1000 du plan de zonage n°2 de la Carte Communale) annexé à la présente :

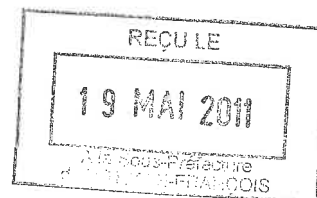
- n°1 : parcelle 91 de la section AB : réhabilitation de la salle des fêtes et aménagement des abords – superficie : 270 m² environ

Précise que le Droit de Préemption entrera en vigueur le jour où la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois. Mention de cet affichage sera, en outre, inséré en caractères apparents dans deux journaux diffusés dans le département.

Précise également que le Droit de Préemption entrera en vigueur dès que la Carte Communale sera devenue exécutoire.

Une copie de la délibération et du plan annexé sera transmise :

- à Monsieur le Sous-Préfet,
- au Directeur Départemental des Territoires,
- à l'Unité Territoriale de la DDT à Châlons-en-Champagne,
- à Monsieur le Directeur Départemental des Services Fiscaux,
- à Monsieur le Président de la Chambre Départementale des Notaires,
- à Monsieur le Président du Conseil Supérieur du Notariat,
- à la Chambre Constituée près du Tribunal de Grande Instance,
- au Greffe du même Tribunal.



Un registre sur lequel seront transcrites toutes les acquisitions réalisées par voie de préemption ainsi que l'affectation définitive de ces biens sera ouvert en mairie et mis à disposition du public conformément à l'article L. 213-13 du Code de l'Urbanisme.

Pour extrait certifié conforme, au registre des délibérations
Le Maire
Annie GOBRECHT



Acte rendu exécutoire après
dépôt en Sous-Préfecture
le
Et publication ou notification du

